



LEYENDA	
	LÍMITE ÁMBITO OBJETO PE
	AREACIONES DOMINIO PÚBLICO MANITENIO TERRESTRE ZONA DE INFLUENCIA (50M)
	LÍMITE DE PARCELA
	BOCANA DE ACCESO A PARCELA ORIENTATIVA (NO VIGILANTE)
	PLAZAS DE APARCAMIENTO EN VÍBRIO PÚBLICO (17 PLAZAS)

Zonificación	Superficie	Aprov. Asignado
ZONAS VERDES	3.405,30	-
Dotacional público	510,40	-
Dotacional privado	510,20	-
Vialito	4.003,45	-
Sup. cesión viarios	367,80	-
Parcela infraestructuras (CT)	73,35	-
Parcela 1	1.062,00	226,56
Parcela 2	1.080,00	226,56
Parcela 3	1.062,00	226,56
Parcela 4	1.012,00	226,56
Parcela 5	1.075,00	226,56
Parcela 6	1.061,00	226,56
Parcela 7	1.100,00	226,56
Parcela 8	1.100,00	226,56
Parcela 9	1.158,00	226,56
Parcela 10	1.159,00	226,56
Parcela 11	1.152,00	226,56
Parcela 12	1.158,00	226,56
Parcela 13	1.135,00	226,56
Parcela 14	1.151,00	226,56
Parcela 15	1.109,00	226,56
Parcela 16	1.184,00	226,56
Parcela 17	1.156,00	226,56
Parcela 18	1.156,00	226,56
Parcela 19	1.156,00	226,56
Parcela 20	1.156,00	226,56
Parcela 21	1.156,00	251,73
Parcela 22	1.156,00	251,73
Subtotal parcelas excepto 21 y 22	22.382,00	-
TOTAL	33.564,00	5.034,68

Se han considerado las parcelas 21 y 22 como parcelas de dotación pública.



Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN INICIAL
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - 19 de noviembre de 2024



Ayuntamiento de Gijón - APROBACIÓN DEFINITIVA
JUNTA DE GOBIERNO LOCAL - 17 de junio de 2025